



综合技术经济指标表			
类别	指标	备注	
建设规模	总用地面积	11758.00m²	
	总建筑面积	14036.88m²	
	总计容建筑面积	13461.49m²	
	容积率	1.14	
	建筑基底面积	3218.69m²	
	建筑密度	27.37%	
	绿地面积	4772.32m²	
	绿地率	40.59%	
	建筑层数	±0以上: 5 ±0以下: 1	
	建筑高度	±0以上: 20.30 ±0以下: -5.4	
	床位数	300床	
停车位	机动车	地上: 54 地下: 0	其中标准车位54个, 占比100%, 非标车位0个, 占比0%
	非机动车	地上: 23 地下: 0	停车库面积: 0
日照分析	拟建建筑自身以及对周边用地、周边已建建筑的日照影响满足《乐山市城市规划管理技术规定》(2022)的要求		
人防工程	易地建设		

58.00m²

经审查, 同意, 规划许可证
项目代码: 2020-01-96552

四川众铭建筑设计有限公司
ZHONGMING DESIGN

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A151014399

平面图:

本页说明:

众铭设计
ZHONGMING DESIGN

设计号: ZM2025-8048

工程名称: 乐山市沙湾区失能老年人养护中心建设项目

子项名称: 总平面图

图名: 总平面图

注册执业人: 郭为

注册证书号: 985100497

注册印章号: 5101439-012

审定: 刘冲

审核: 郭为

设计负责人: 郭为

专业负责人: 郭为

校核: 赵德坤

设计: 任小宇

版次: A

图例: 建筑

比例: 1:500

日期: 2025-05

注册执业人: 郭为

姓名: 郭为

注册号: 5101439-012

日期: 2025年8月

四川省建设工程设计专用章

四川众铭建筑设计有限公司

建筑行业(建筑工程)甲级

证书编号: A151014399

有效期: 2025年12月31日

图例: 建筑

图例: 建筑