

附件 1

沙湾区峨山研学康养片区 SG-2012-6 分宗
地块规划条件变更前后对比表

	调整前	调整后
地块编码	SG-2012-6 分宗地块	HLZ-05-01
地块面积	3.24 公顷	3.24 公顷
用地性质	商业服务业用地	供水用地
容积率	≤ 1.5	≤ 1.0
建筑密度	$\leq 38\%$	$\leq 30\%$
绿地率	$\geq 30\%$	$\geq 35\%$
建筑限高	≤ 6 层	≤ 15 米